

**Stichting De Buitenplaats
Atletiekstraat 40
2134 CA HOOFDORP**

Jaarrekening 2025

INHOUDSOPGAVE

Pagina

1. Accountantsrapport

1.1	NOAB-Samenstellingsverklaring	2
1.2	Algemeen	4

2. Jaarrekening

2.1	Balans per 31 december 2025	6
2.2	Staat van baten en lasten over 2025	8
2.3	Toelichting op de jaarrekening	9
2.4	Toelichting op de balans	12
2.5	Toelichting op de staat van baten en lasten	14

3. Bijlagen

3.1	Staat van de vaste activa	17
-----	---------------------------	----

Stichting De Buitenplaats
T.a.v. het bestuur
Atletiekstraat 40
2134 CA HOOFFDORP

Hoofddorp, 7 september 2026

Betreft: jaarrekening 2025

Geacht bestuur,

Hiermede brengen wij u verslag uit van onze werkzaamheden omtrent de jaarrekening 2025 van uw stichting.

De balans per 31 december 2025, de staat van baten en lasten over 2025 en de toelichting, welke tezamen de jaarrekening 2025 vormen, alsmede de overige gegevens zijn in dit rapport opgenomen.

1.1 NOAB-Samenstellingsverklaring

De jaarrekening van Stichting De Buitenplaats te Haarlemmermeer is door ons samengesteld op basis van de van u verkregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2025 en de winst- en verliesrekening over 2025 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichtingen is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan.

Wij hebben deze samenstellingsopdracht uitgevoerd in overeenstemming met Nederlands recht en volgens richtlijnen en werkschema's, welke gebaseerd zijn op het NOAB kwaliteitssysteem (NKS). Dit houdt onder meer in dat wij ons gehouden hebben aan de voor ons geldende voorschriften in de verordeningen van de Nederlandse Orde van Administratie en Belastingdeskundigen (NOAB).

Daardoor mag u er van uit gaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

Op grond van bovenstaande wordt van ons verwacht dat wij de jaarrekening samenstellen in overeenstemming met algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving. Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

De in dit kader uitgevoerde werkzaamheden bestonden in hoofdzaak uit het verzamelen, het verwerken, het rubriceren, vergelijken, onderling aansluiten en het samenvatten van financiële gegevens ten behoeve van de jaarrekening en of kredietrapportage. Wij hebben geen controle- of beoordelingswerkzaamheden uitgevoerd die ons in staat stellen om een oordeel te geven of een conclusie te trekken met betrekking tot de getrouwheid van de jaarrekening.

Wij vertrouwen hiermee aan uw opdracht te hebben voldaan. Tot het geven van nadere toelichting zijn wij gaarne bereid.

Hoogachtend,
Smit & De Leeuw Administratie- en belastingadvieskantoor



H.J.J. Biesjot

1.2 Algemeen

Oprichting

Blijkens de akte d.d. 17 december 2024 werd Stichting De Buitenplaats per genoemde datum opgericht. De stichting is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder dossiernummer 95815007.

Doelstelling

De doelstelling van Stichting De Buitenplaats wordt in artikel 2 van de statuten als volgt omschreven:
Het bevorderen van integrale gezondheid en vitaliteit op lokaal niveau vanuit een christelijk sociaal fundament.

Bestuur

De directie wordt gevoerd door:

- Mevr. A.W. Sturm-Faber, voorzitter
- Dhr. J.W. Middel, secretaris
- Mevr. E.J. de Vries-Buitenhuis, penningmeester

2. JAARREKENING

2.1 Balans per 31 december 2025

(Na resultaatbestemming)

	31 december 2025		31 december 2024	
ACTIVA	€	€	€	€
Vaste activa				
<i>Materiële vaste activa</i>				
Inventaris	8.164	8.164	10.239	10.239
Vlottende activa				
<i>Liquide middelen</i>		13.856		11
Totaal activazijde		<u>22.020</u>		<u>10.250</u>

NOAB-Samenstellingsverklaring afgegeven d.d. 7 september 2026

2.1 Balans per 31 december 2025

(Na resultaatbestemming)

	31 december 2025		31 december 2024	
	€	€	€	€
PASSIVA				
<i>Vrij besteedbaar vermogen</i>				
Stichtingskapitaal	<u>13.657</u>	13.657	<u>2.883</u>	2.883
Kortlopende schulden				
Overige schulden	<u>8.363</u>	8.363	<u>7.367</u>	7.367
Totaal passivazijde		<u><u>22.020</u></u>		<u><u>10.250</u></u>

NOAB-Samenstellingsverklaring afgegeven d.d. 7 september 2026

2.2 Staat van baten en lasten over 2025

	2025	Begroting 2025	2024
	€	€	€
Baten als tegenprestatie voor leveringen en diensten	33.613	-	15.457
Baten	33.613	-	15.457
Inkoopwaarde geleverde producten	16.365	-	5.128
Activiteitenlasten	16.365	-	5.128
Bruto exploitatieresultaat	17.248	-	10.329
Afschrijvingen materiële vaste activa	2.575	-	2.425
Huisvestingskosten	1.970	4.950	-
Verkoopkosten	-	500	100
Kantoorkosten	809	1.780	709
Algemene kosten	922	9.500	4.212
Beheerslasten	6.276	16.730	7.446
Exploitatieresultaat	10.972	-16.730	2.883
Rentelasten en soortgelijke kosten	-198	-150	-
Som der financiële baten en lasten	-198	-150	-
Resultaat	10.774	-16.880	2.883
Resultaat	10.774	-16.880	2.883
Bestemming resultaat:			
Stichtingskapitaal	10.774	-	2.883
	10.774	-	2.883

NOAB-Samenstellingsverklaring afgegeven d.d. 7 september 2026

2.3 Toelichting op de jaarrekening

ALGEMENE TOELICHTING

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving, mede op basis van de Richtlijn voor de Jaarverslaggeving 640 'Organisaties zonder winststreven'.

Activiteiten

De activiteiten van Stichting De Buitenplaats, statutair gevestigd te Haarlemmermeer, bestaan voornamelijk uit:

- Het bevorderen van integrale gezondheid en vitaliteit op lokaal niveau. Vanuit een christelijk sociaal fundament.

Vestigingsadres, rechtsvorm en inschrijffnummer handelsregister

Stichting De Buitenplaats, statutair gevestigd te Haarlemmermeer is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder dossiernummer 95815007.

Schattingen

Bij toepassing van de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening vormt de leiding van Stichting De Buitenplaats zich verschillende oordelen en schattingen die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen. Indien het voor het geven van het in artikel 2:362 lid 1 BW vereiste inzicht noodzakelijk is, is de aard van deze oordelen en schattingen inclusief de bijbehorende veronderstellingen opgenomen bij de toelichting op de desbetreffende jaarrekeningposten.

ALGEMENE GRONDSLAGEN

Algemeen

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving, mede op basis van de Richtlijn voor de Jaarverslaggeving 640 'Organisaties zonder winststreven'.

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs.

Vergelijking met voorgaand jaar

De gehanteerde grondslagen van waardering en van resultaatbepaling zijn ongewijzigd gebleven ten opzichte van het voorgaande jaar, met uitzondering van de toegepaste stelselwijzigingen zoals opgenomen in de desbetreffende paragrafen.

GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING VAN ACTIVA EN PASSIVA

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen verkrijgings- of vervaardigingsprijs inclusief direct toerekenbare kosten, onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur en bijzondere waardeverminderingen.

Subsidies op investeringen worden in mindering gebracht op de verkrijgings- of vervaardigingsprijs van de activa waarop de subsidies betrekking hebben.

Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

2.3 Toelichting op de jaarrekening

Eigen vermogen

Vrij besteedbaar vermogen

Het vrij besteedbaar vermogen is dat gedeelte van het eigen vermogen waarover de daartoe bevoegde organen zonder belemmering door wettelijke of statutaire bepalingen kunnen beschikken voor het doel waarvoor de stichting is opgericht.

Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, zijnde het ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio en onder aftrek van transactiekosten. Dit is meestal de nominale waarde.

GRONDSLAGEN VOOR BEPALING VAN HET RESULTAAT

Algemeen

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten en kosten op transacties worden op kasbasis geregistreerd.

Baten

Onder baten wordt verstaan de bedragen voor de in het verslagjaar verleende diensten na aftrek van kortingen en dergelijke en van over de omzet geheven belastingen, alsmede de baten uit hoofde van giften, subsidies, sponsorbijdragen en overige ontvangsten.

Opbrengsten van diensten worden opgenomen naar rato van de mate waarin de diensten zijn verricht. De kostprijs van deze diensten wordt aan dezelfde periode toegerekend.

Kosten

De kosten worden bepaald op historische basis en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

Afschrijvingen op materiële vaste activa

Materiële vaste activa worden vanaf het moment dat het actief beschikbaar is voor het beoogde gebruik afgeschreven over de geschatte economische levensduur / verwachte toekomstige gebruiksduur van het actief.

Boekwinsten en -verliezen uit de incidentele verkoop van materiële vaste activa zijn begrepen onder de afschrijvingen.

Overheidssubsidies

Exploitatiesubsidies worden als bate verantwoord in de winst- en verliesrekening in het jaar waarin de gesubsidieerde kosten zijn gemaakt of opbrengsten zijn gederfd, of wanneer een gesubsidieerd exploitatietekort zich heeft voorgedaan. De baten worden verantwoord als het waarschijnlijk is dat deze worden ontvangen.

Subsidies met betrekking tot investeringen in materiële vaste activa worden in mindering gebracht op het desbetreffende actief en als onderdeel van de afschrijvingen verwerkt in de winst- en verliesrekening.

2.3 Toelichting op de jaarrekening

Financiële baten en lasten

Rentebaten en rentelasten

Rentebaten en rentelasten worden tijdsevenredig verwerkt, rekening houdend met de effectieve rentevoet van de desbetreffende activa en passiva. Bij de verwerking van de rentelasten wordt rekening gehouden met de verantwoorde transactiekosten op de ontvangen leningen.

2.4 Toelichting op de balans

ACTIVA

VASTE ACTIVA

Materiële vaste activa

Het verloop van de materiële vaste activa wordt als volgt weergegeven:

	Inventaris €	Totaal 2025 €
Aanschafwaarde	12.664	12.664
Cumulatieve afschrijvingen	-2.425	-2.425
Boekwaarde per 1 januari	<u>10.239</u>	<u>10.239</u>
Investerings	500	500
Afschrijvingen	-2.575	-2.575
Mutaties 2025	<u>-2.075</u>	<u>-2.075</u>
Aanschafwaarde	13.164	13.164
Cumulatieve afschrijvingen	-5.000	-5.000
Boekwaarde per 31 december	<u>8.164</u>	<u>8.164</u>

Voor een gedetailleerd overzicht van de materiële vaste activa verwijzen wij u naar de bijlagen.

Afschrijvingspercentages:

Inventaris 20 %

VLOTTENDE ACTIVA

	31-12-2025 €	31-12-2024 €
Liquide middelen		
Triodos Bank .276	13.856	-
Kruisposten	-	11
	<u>13.856</u>	<u>11</u>

2.4 Toelichting op de balans

PASSIVA

EIGEN VERMOGEN

Vrij besteedbaar vermogen

	2025	2024
	€	€
Stichtingskapitaal		
Stand per 1 januari	2.883	-
Bestemming resultaat boekjaar	10.774	2.883
Stand per 31 december	13.657	2.883

Voorstel tot bestemming van het resultaat over het boekjaar 2025

Voor de verwerking van het saldo over het boekjaar 2025 wordt verwezen naar de staat van baten en lasten.

KORTLOPENDE SCHULDEN

	31-12-2025	31-12-2024
	€	€
Overige schulden		
Te betalen kosten mevr. A. Sturm	6.908	6.908
Te betalen kosten dhr. J. Middel	459	459
Overige kosten	948	-
Bankkosten 4e kwartaal	48	-
	8.363	7.367

2.5 Toelichting op de staat van baten en lasten

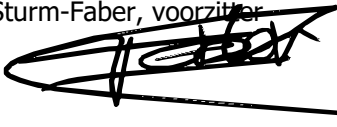
	2025	Begroting 2025	2024
	€	€	€
Baten als tegenprestatie voor leveringen			
Subsidie Gemeente/Stapjefitter	26.772	-	5.000
Diverse donaties	300	-	10.239
Opbrengst Vitafeest	6.347	-	218
Opbrengst Ecofestival	194	-	-
	<u>33.613</u>	<u>-</u>	<u>15.457</u>
Inkoopwaarde geleverde producten			
Kosten Stapjefitter	10.834	-	-
Kosten Vitafeest	5.223	-	5.128
Kosten Ecofestival	196	-	-
Kosten Week v.d. Ontmoeting	112	-	-
	<u>16.365</u>	<u>-</u>	<u>5.128</u>
Afschrijvingen materiële vaste activa			
Inventaris	<u>2.575</u>	<u>-</u>	<u>2.425</u>
Huisvestingskosten			
Huur onroerend goed	<u>1.970</u>	<u>4.950</u>	<u>-</u>
Verkoopkosten			
Reclame- en advertentiekosten	-	-	100
Reis- en verblijfkosten	<u>-</u>	<u>500</u>	<u>-</u>
	<u>-</u>	<u>500</u>	<u>100</u>
Kantoorkosten			
Kantoorbenodigdheden	-	600	-
Websitekosten	720	717	709
	89	-	-
Contributies en abonnementen	<u>-</u>	<u>463</u>	<u>-</u>
	<u>809</u>	<u>1.780</u>	<u>709</u>
Algemene kosten			
Administratie- en advieskosten	-	3.000	539
Congressen/seminars	436	3.000	-
Zakelijke verzekeringen	-	2.500	-
Algemene kosten	<u>486</u>	<u>1.000</u>	<u>3.673</u>
	<u>922</u>	<u>9.500</u>	<u>4.212</u>

2.5 Toelichting op de staat van baten en lasten

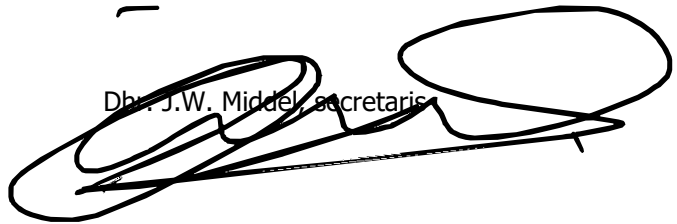
	2025	Begroting 2025	2024
	€	€	€
Financiële baten en lasten			
Rentelasten en soortgelijke kosten			
Bank- en rentekosten	198	150	-

Hoofddorp, 7 september 2026
Stichting De Buitenplaats

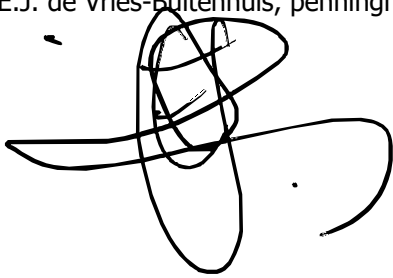
Mevr. A.W. Sturm-Faber, voorzitter



Dhr. J.W. Middel, secretaris



Mevr. E.J. de Vries-Buitenhuis, penningmeester



3. BIJLAGEN

3.1 Staat van de vaste activa

Omschrijving	Datum	Aanschafwaarde				Afschrijvingen				Boekwaarde per 31-12-2025	Residu- waarde	Afschrij- vingsper- centage
		Aanschaf- fingen tot 01-01-2025	Inves- teringen 2025	Desinves- teringen 2025	Aanschaf- fingen t/m 31-12-2025	Afschrij- vingen tot 01-01-2025	Afschrij- vingen 2025	Afschrij- ving desin- vesteringen	Afschrij- vingen t/m 31-12-2025			
		€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	%
Materiële vaste activa												
<i>Inventaris</i>												
2x Sharp PN-75TH1 Big Pads digiborden	31-12-2024	12.664	-	-	12.664	2.425	2.533	-	4.958	7.706	-	20-AW
Koffiezetapparaat Jura X8	07-08-2025	-	500	-	500	-	42	-	42	458	-	20-AW
		<u>12.664</u>	<u>500</u>	<u>-</u>	<u>13.164</u>	<u>2.425</u>	<u>2.575</u>	<u>-</u>	<u>5.000</u>	<u>8.164</u>	<u>-</u>	
Totaal materiële vaste activa		<u>12.664</u>	<u>500</u>	<u>-</u>	<u>13.164</u>	<u>2.425</u>	<u>2.575</u>	<u>-</u>	<u>5.000</u>	<u>8.164</u>	<u>-</u>	
Totaal vaste activa		<u>12.664</u>	<u>500</u>	<u>-</u>	<u>13.164</u>	<u>2.425</u>	<u>2.575</u>	<u>-</u>	<u>5.000</u>	<u>8.164</u>	<u>-</u>	